

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Объект капитального строительства «Истомкино парк 2»

№ 50-000886 по состоянию на 04.12.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Проектируемый</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4037; Строение: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 8</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>495 755 87 15</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@favoritdevelopment.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.istomkino-park2.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>КОХАНЫЙ</b>
	1.5.2	Имя: <b>АРТЕМ</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>ИГОРЕВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Истомкино парк 2"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027241980</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027055820</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коханый</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артём</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коханый</b>

	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-690-067 55</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502726276408</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор об учреждении ООО "Фаворит Девелопмент" от 10.06.2016г.</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2 (1 очередь)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Юбилейная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Истомкино парк 2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-16-14111-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединение строителей Подмосковья"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5009036466</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>88,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>472 202,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 996,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении жилого комплекса, включающего в себя два многоквартирных жилых дома: Жилой дом №1 и Жилой дом №2</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Юбилейная</b>
	9.2.10	Дом: <b>№1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 881,28 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Юбилейная</b>
	9.2.10	Дом: <b>16А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 369,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13322,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 536,6 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14859,44 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 222,5 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>301,4 м2</b>



9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**9523,90 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕХНОПОЛИС-ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5031052880</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГЕОИНЖИНИРИНГ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702771624</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ ТЕЗИС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7719608506</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭДЕЛЬВЕЙС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5012038223</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертныхРешений</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723907883</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0284-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0043-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723453492</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№50-2-1-2-0305-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦентрЭкспертныхРешений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0354-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Истомкино парк-2"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50-16-10711-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>53975</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-16-12144-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50-16-12144-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация Ногинского муниципального района Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:16:0302007:0006524</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28 311,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмотски</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено размещение открытой автостоянки на 113 машиномест, 11 из которых предназначены для маломобильных групп населения в т.ч. для объекта №1 (2 очередь строительства) -87 машиномест , включая 7 машиномест для маломобильных групп населения.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В границах придомовой территории предусмотрено устройство детских игровых площадок общей площадью 536 кв.м., с устройством малых архитектурных форм , площадки для тихого отдыха взрослого населения общей площадью 166 кв.м. Устройство наружного освещения территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в пределах земельного участка отведенного под строительство.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОВОДОСЕРВИС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031060930</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2039</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
<b>14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031095604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>619</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>219/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>219/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МИТОЛ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>300</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>103</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>103</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	91,42	3
2	Жилое	1	1	41,34	1
3	Жилое	1	1	33,9	1

4	Жилое	1	1	34,27	1
5	Жилое	1	1	51,27	2
6	Жилое	1	1	51,27	2
7	Жилое	1	1	34,27	1
8	Жилое	2	1	41,34	1
9	Жилое	2	1	91,42	3
10	Жилое	2	1	41,34	1
11	Жилое	2	1	33,9	1
12	Жилое	2	1	34,27	1
13	Жилое	2	1	51,27	2
14	Жилое	2	1	51,27	2
15	Жилое	2	1	34,27	1
16	Жилое	3	1	41,34	1
17	Жилое	3	1	91,42	3
18	Жилое	3	1	41,34	1
19	Жилое	3	1	33,9	1
20	Жилое	3	1	34,27	1
21	Жилое	3	1	51,27	2
22	Жилое	3	1	51,27	2
23	Жилое	3	1	34,27	1
24	Жилое	4	1	41,34	1
25	Жилое	4	1	91,42	3
26	Жилое	4	1	41,34	1
27	Жилое	4	1	33,9	1
28	Жилое	4	1	34,27	1
29	Жилое	4	1	51,27	2
30	Жилое	4	1	51,27	2
31	Жилое	4	1	34,27	1
32	Жилое	5	1	41,34	1
33	Жилое	5	1	91,42	3
34	Жилое	5	1	41,34	1
35	Жилое	5	1	33,9	1
36	Жилое	5	1	34,27	1
37	Жилое	5	1	51,27	2
38	Жилое	5	1	51,27	2
39	Жилое	5	1	34,27	1
40	Жилое	6	1	41,34	1
41	Жилое	6	1	91,42	3
42	Жилое	6	1	41,34	1
43	Жилое	6	1	33,9	1
44	Жилое	6	1	34,27	1
45	Жилое	6	1	51,27	2
46	Жилое	6	1	51,27	2

47	Жилое	6	1	34,27	1
48	Жилое	7	1	41,34	1
49	Жилое	7	1	91,42	3
50	Жилое	7	1	41,34	1
51	Жилое	7	1	33,9	1
52	Жилое	7	1	34,27	1
53	Жилое	7	1	51,27	2
54	Жилое	7	1	51,27	2
55	Жилое	7	1	34,27	1
56	Жилое	8	1	41,34	1
57	Жилое	8	1	91,42	3
58	Жилое	8	1	41,34	1
59	Жилое	8	1	33,9	1
60	Жилое	8	1	34,27	1
61	Жилое	8	1	51,27	2
62	Жилое	8	1	51,27	2
63	Жилое	8	1	34,27	1
64	Жилое	9	1	41,34	1
65	Жилое	9	1	91,42	3
66	Жилое	9	1	41,34	1
67	Жилое	9	1	33,9	1
68	Жилое	9	1	34,27	1
69	Жилое	9	1	51,27	2
70	Жилое	9	1	51,27	2
71	Жилое	9	1	34,27	1
72	Жилое	1	2	51,83	1
73	Жилое	1	2	51,27	2
74	Жилое	1	2	34,27	1
75	Жилое	1	2	33,9	1
76	Жилое	1	2	41,34	1
77	Жилое	1	2	19,71	1
78	Жилое	1	2	66,64	2
79	Жилое	2	2	34,27	1
80	Жилое	2	2	51,27	2
81	Жилое	2	2	51,27	2
82	Жилое	2	2	34,27	1
83	Жилое	2	2	33,9	1
84	Жилое	2	2	41,34	1
85	Жилое	2	2	19,71	1
86	Жилое	2	2	66,64	2
87	Жилое	2	2	41,34	1
88	Жилое	3	2	34,27	1
89	Жилое	3	2	51,27	2

90	Жилое	3	2	51,27	2
91	Жилое	3	2	34,27	1
92	Жилое	3	2	33,9	1
93	Жилое	3	2	41,34	1
94	Жилое	3	2	19,71	1
95	Жилое	3	2	66,64	2
96	Жилое	3	2	41,34	1
97	Жилое	4	2	34,27	1
98	Жилое	4	2	51,27	2
99	Жилое	4	2	51,27	2
100	Жилое	4	2	34,27	1
101	Жилое	4	2	33,9	1
102	Жилое	4	2	41,34	1
103	Жилое	4	2	19,71	1
104	Жилое	4	2	66,64	2
105	Жилое	4	2	41,34	1
106	Жилое	5	2	34,27	1
107	Жилое	5	2	51,27	2
108	Жилое	5	2	51,27	2
109	Жилое	5	2	34,27	1
110	Жилое	5	2	33,9	1
111	Жилое	5	2	41,34	1
112	Жилое	5	2	19,71	1
113	Жилое	5	2	66,64	2
114	Жилое	5	2	41,34	1
115	Жилое	6	2	34,27	1
116	Жилое	6	2	51,27	2
117	Жилое	6	2	51,27	2
118	Жилое	6	2	34,27	1
119	Жилое	6	2	33,9	1
120	Жилое	6	2	41,34	1
121	Жилое	6	2	19,71	1
122	Жилое	6	2	66,64	2
123	Жилое	6	2	41,34	1
124	Жилое	7	2	34,27	1
125	Жилое	7	2	51,27	2
126	Жилое	7	2	51,27	2
127	Жилое	7	2	34,27	1
128	Жилое	7	2	33,9	1
129	Жилое	7	2	41,34	1
130	Жилое	7	2	19,71	1
131	Жилое	7	2	66,64	2
132	Жилое	7	2	41,34	1

133	Жилое	8	2	34,27	1
134	Жилое	8	2	51,27	2
135	Жилое	8	2	51,27	2
136	Жилое	8	2	34,27	1
137	Жилое	8	2	33,9	1
138	Жилое	8	2	41,34	1
139	Жилое	8	2	19,71	1
140	Жилое	8	2	66,64	2
141	Жилое	8	2	41,34	1
142	Жилое	9	2	34,27	1
143	Жилое	9	2	51,27	2
144	Жилое	9	2	51,27	2
145	Жилое	9	2	34,27	1
146	Жилое	9	2	33,9	1
147	Жилое	9	2	41,34	1
148	Жилое	9	2	19,71	1
149	Жилое	9	2	66,64	2
150	Жилое	9	2	41,34	1
151	Жилое	1	3	91,42	3
152	Жилое	1	3	41,34	1
153	Жилое	1	3	33,9	1
154	Жилое	1	3	34,27	1
155	Жилое	1	3	51,27	2
156	Жилое	1	3	51,27	2
157	Жилое	1	3	34,27	1
158	Жилое	2	3	41,34	1
159	Жилое	2	3	91,42	3
160	Жилое	2	3	41,34	1
161	Жилое	2	3	33,9	1
162	Жилое	2	3	34,27	1
163	Жилое	2	3	51,27	2
164	Жилое	2	3	51,27	2
165	Жилое	2	3	34,27	1
166	Жилое	3	3	41,34	1
167	Жилое	3	3	91,42	3
168	Жилое	3	3	41,34	1
169	Жилое	3	3	33,9	1
170	Жилое	3	3	34,27	1
171	Жилое	3	3	51,27	2
172	Жилое	3	3	51,27	2
173	Жилое	3	3	34,27	1
174	Жилое	4	3	41,34	1
175	Жилое	4	3	91,42	3

176	Жилое	4	3	41,34	1
177	Жилое	4	3	33,9	1
178	Жилое	4	3	34,27	1
179	Жилое	4	3	51,27	2
180	Жилое	4	3	51,27	2
181	Жилое	4	3	34,27	1
182	Жилое	5	3	41,34	1
183	Жилое	5	3	91,42	3
184	Жилое	5	3	41,34	1
185	Жилое	5	3	33,9	1
186	Жилое	5	3	34,27	1
187	Жилое	5	3	51,27	2
188	Жилое	5	3	51,27	2
189	Жилое	5	3	34,27	1
190	Жилое	6	3	41,34	1
191	Жилое	6	3	91,42	3
192	Жилое	6	3	41,34	1
193	Жилое	6	3	33,9	1
194	Жилое	6	3	34,27	1
195	Жилое	6	3	51,27	2
196	Жилое	6	3	51,27	2
197	Жилое	6	3	34,27	1
198	Жилое	7	3	41,34	1
199	Жилое	7	3	91,42	3
200	Жилое	7	3	41,34	1
201	Жилое	7	3	33,9	1
202	Жилое	7	3	34,27	1
203	Жилое	7	3	51,27	2
204	Жилое	7	3	51,27	2
205	Жилое	7	3	34,27	1
206	Жилое	8	3	41,34	1
207	Жилое	8	3	91,42	3
208	Жилое	8	3	41,34	1
209	Жилое	8	3	33,9	1
210	Жилое	8	3	34,27	1
211	Жилое	8	3	51,27	2
212	Жилое	8	3	51,27	2
213	Жилое	8	3	34,27	1
214	Жилое	9	3	41,34	1
215	Жилое	9	3	91,42	3
216	Жилое	9	3	41,34	1
217	Жилое	9	3	33,9	1
218	Жилое	9	3	34,27	1

219	Жилое	9	3	51,27	2
220	Жилое	9	3	51,27	2
221	Жилое	9	3	34,27	1
222	Жилое	1	4	34,27	1
223	Жилое	1	4	51,27	2
224	Жилое	1	4	51,83	1
225	Жилое	1	4	33,9	1
226	Жилое	1	4	41,34	1
227	Жилое	1	4	19,71	1
228	Жилое	1	4	66,64	2
229	Жилое	2	4	34,27	1
230	Жилое	2	4	51,27	2
231	Жилое	2	4	51,27	2
232	Жилое	2	4	34,27	1
233	Жилое	2	4	33,9	1
234	Жилое	2	4	41,34	1
235	Жилое	2	4	19,71	1
236	Жилое	2	4	66,64	2
237	Жилое	2	4	41,34	1
238	Жилое	3	4	34,27	1
239	Жилое	3	4	51,27	2
240	Жилое	3	4	51,27	2
241	Жилое	3	4	34,27	1
242	Жилое	3	4	33,9	1
243	Жилое	3	4	41,34	1
244	Жилое	3	4	19,71	1
245	Жилое	3	4	66,64	2
246	Жилое	3	4	41,34	1
247	Жилое	4	4	34,27	1
248	Жилое	4	4	51,27	2
249	Жилое	4	4	51,27	2
250	Жилое	4	4	34,27	1
251	Жилое	4	4	33,9	1
252	Жилое	4	4	41,34	1
253	Жилое	4	4	19,71	1
254	Жилое	4	4	66,64	2
255	Жилое	4	4	41,34	1
256	Жилое	5	4	34,27	1
257	Жилое	5	4	51,27	2
258	Жилое	5	4	51,27	2
259	Жилое	5	4	34,27	1
260	Жилое	5	4	33,9	1
261	Жилое	5	4	41,34	1



262	Жилое	5	4	19,71	1
263	Жилое	5	4	66,64	2
264	Жилое	5	4	41,34	1
265	Жилое	6	4	34,27	1
266	Жилое	6	4	51,27	2
267	Жилое	6	4	51,27	2
268	Жилое	6	4	34,27	1
269	Жилое	6	4	33,9	1
270	Жилое	6	4	41,34	1
271	Жилое	6	4	19,71	1
272	Жилое	6	4	66,64	2
273	Жилое	6	4	41,34	1
274	Жилое	7	4	34,27	1
275	Жилое	7	4	51,27	2
276	Жилое	7	4	51,27	2
277	Жилое	7	4	34,27	1
278	Жилое	7	4	33,9	1
279	Жилое	7	4	41,34	1
280	Жилое	7	4	19,71	1
281	Жилое	7	4	66,64	2
282	Жилое	7	4	41,34	1
283	Жилое	8	4	34,27	1
284	Жилое	8	4	51,27	2
285	Жилое	8	4	51,27	2
286	Жилое	8	4	34,27	1
287	Жилое	8	4	33,9	1
288	Жилое	8	4	41,34	1
289	Жилое	8	4	19,71	1
290	Жилое	8	4	66,64	2
291	Жилое	8	4	41,34	1
292	Жилое	9	4	34,27	1
293	Жилое	9	4	51,27	2
294	Жилое	9	4	51,27	2
295	Жилое	9	4	34,27	1
296	Жилое	9	4	33,9	1
297	Жилое	9	4	41,34	1
298	Жилое	9	4	19,71	1
299	Жилое	9	4	66,64	2
300	Жилое	9	4	41,34	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)





4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.24	Кладовая	5.24
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.20	Кладовая	5.20
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.24	Кладовая	5.24
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.37	Кладовая	5.37
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.04	Кладовая	5.04
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.04	Кладовая	5.04
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.41	Кладовая	5.41
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.02	Кладовая	5.02
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.50	Кладовая	5.50
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.05	Кладовая	6.05
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.48	Кладовая	4.48
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	4.48	Кладовая	4.48
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	6.05	Кладовая	6.05
4-4	Нежилое помещение	подвал	4	5.91	Кладовая	5.91
1	Нежилое помещение	подвал, 1 этаж	нежилая вставка	998.52	Офисное помещение	465.69
					Подсобное помещение	246.91
					Подсобное помещение	252.30
					Электрощитовая	11.78
					Тамбур	2.43
					Санузел	6.06
					Тамбур	2.43
					Санузел	6.06
					Тамбур	2.43
					Тамбур	2.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Секция №1; Помещение №1-1; Подвал.	Место общего пользования	213.2
2	Тамбур	Секция №1; Помещение №118-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
3	Комната консьержа	Секция №1; Помещение №118-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
4	Умывальная консьержа	Секция №1; Помещение №118-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
5	С/У консьержа	Секция №1; Помещение №118-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
6	Колясочная	Секция №1; Помещение №118-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
7	Коридор	Секция №1; Помещение №118-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
8	Коридор	Секция №1; Помещение №118-7; Этаж 1.	Место общего пользования	48.55
9	Лестница	Секция №1; Помещение №118-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
10	Лестница в подвал	Секция №1; Помещение №118-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
11	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №118-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61

12	Подвальное помещение	Секция №2; Помещение №2-1; Подвал.	Место общего пользования	215.36
13	Тамбур	Секция №2; Помещение №218-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
14	Комната консьержа	Секция №2; Помещение №218-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
15	Умывальная консьержа	Секция №2; Помещение №218-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
16	С/У консьержа	Секция №2; Помещение №218-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
17	Колясочная	Секция №2; Помещение №218-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
18	Коридор	Секция №2; Помещение №218-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
19	Коридор	Секция №2; Помещение №218-7; Этаж 1.	Место общего пользования	51.72
20	Лестница	Секция №2; Помещение №218-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
21	Лестница в подвал	Секция №2; Помещение №218-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
22	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №218-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
23	Подсобное помещение	Секция №2; Помещение №218-11; Этаж 1.	Место общего пользования	36.24
24	Лестница	Секция №1; Помещение №129-1; Этаж 2.	Место общего пользования	63.69
25	Лестница	Секция №2; Помещение №229-5; Этаж 2.	Место общего пользования	66.86
26	Лестница	Секция №1; Помещение №139-1; Этаж 3.	Место общего пользования	63.69
27	Лестница	Секция №2; Помещение №239-6; Этаж 3.	Место общего пользования	66.86
28	Лестница	Секция №1; Помещение №149-1; Этаж 4.	Место общего пользования	63.69
29	Лестница	Секция №2; Помещение №249-6; Этаж 4.	Место общего пользования	66.86
30	Лестница	Секция №1; Помещение №159-1; Этаж 5.	Место общего пользования	63.69
31	Лестница	Секция №2; Помещение №259-6; Этаж 5.	Место общего пользования	66.86
32	Лестница	Секция №1; Помещение №169-1; Этаж 6.	Место общего пользования	63.69
33	Лестница	Секция №2; Помещение №269-6; Этаж 6.	Место общего пользования	66.86
34	Лестница	Секция №2; Помещение №179-1; Этаж 7.	Место общего пользования	63.69
35	Лестница	Секция №2; Помещение №279-6; Этаж 7.	Место общего пользования	66.86
36	Лестница	Секция №1; Помещение №189-1; Этаж 8.	Место общего пользования	63.69
37	Лестница	Секция №2; Помещение №289-6; Этаж 8.	Место общего пользования	66.86
38	Лестница	Секция №1; Помещение № 199-1; Этаж 9.	Место общего пользования	63.69
39	Лестница	Секция №2; Помещение №299-6; Этаж 9.	Место общего пользования	66.86
40	Подвальное помещение	Секция №3; Помещение №3-1; Подвал.	Место общего пользования	213.2
41	Тамбур	Секция №3; Помещение №318-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
42	Комната консьержа	Секция №3; Помещение №318-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
43	Умывальная консьержа	Секция №3; Помещение №318-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25
44	С/У консьержа	Секция №3; Помещение №318-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
45	Колясочная	Секция №3; Помещение №318-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
46	Коридор	Секция №3; Помещение №318-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
47	Коридор	Секция №3; Помещение №318-7; Этаж 1.	Место общего пользования	48.55
48	Лестница	Секция №3; Помещение №318-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
49	Лестница в подвал	Секция №3; Помещение №318-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
50	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №318-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
51	Подвальное помещение	Секция №4; Помещение №4 -1; Подвал.	Место общего пользования	215.36
52	Тамбур	Секция №4; Помещение №418-1; Этаж 1.	Место общего пользования	4.51
53	Комната консьержа	Секция №4; Помещение №418-2; Этаж 1.	Место общего пользования	8.76
54	Умывальная консьержа	Секция №4; Помещение №418-3; Этаж 1.	Место общего пользования	1.25

55	С/У консерджа	Секция №4; Помещение №418-4; Этаж 1.	Место общего пользования	1.35
56	Колясочная	Секция №4; Помещение №418-5; Этаж 1.	Место общего пользования	8.17
57	Коридор	Секция №4; Помещение №418-6; Этаж 1.	Место общего пользования	15.25
58	Коридор	Секция №4; Помещение №418-7; Этаж 1.	Место общего пользования	51.72
59	Лестница	Секция №4; Помещение №418-8; Этаж 1.	Место общего пользования	5.13
60	Лестница в подвал	Секция №4; Помещение №418-9; Этаж 1.	Место общего пользования	4.86
61	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №418-10; Этаж 1.	Мусорная камера	3.61
62	Подсобное помещение	Секция №4; Помещение №418-11; Этаж 1.	Место общего пользования	36.24
63	Лестница	Секция №3; Помещение №329-1; Этаж 2.	Место общего пользования	63.69
64	Лестница	Секция №4; Помещение №429-5; Этаж 2.	Место общего пользования	66.86
65	Лестница	Секция №3; Помещение №339-1; Этаж 3.	Место общего пользования	63.69
66	Лестница	Секция №4; Помещение №439-6; Этаж 3.	Место общего пользования	66.86
67	Лестница	Секция №3; Помещение №349-1; Этаж 4.	Место общего пользования	63.69
68	Лестница	Секция №4; Помещение №449-6; Этаж 4.	Место общего пользования	66.86
69	Лестница	Секция №3; Помещение №359-1; Этаж 5.	Место общего пользования	63.69
70	Лестница	Секция №4; Помещение №459-6; Этаж 5.	Место общего пользования	66.86
71	Лестница	Секция №3; Помещение №369-1; Этаж 6.	Место общего пользования	63.69
72	Лестница	Секция №4; Помещение №469-6; Этаж 6.	Место общего пользования	66.86
73	Лестница	Секция №3; Помещение №379-1; Этаж 7.	Место общего пользования	63.69
74	Лестница	Секция №4; Помещение №479-6; Этаж 7.	Место общего пользования	66.86
75	Лестница	Секция №3; Помещение №389-1; Этаж 8.	Место общего пользования	63.69
76	Лестница	Секция №4; Помещение №489-6; Этаж 8.	Место общего пользования	66.86
77	Лестница	Секция №3; Помещение №399-1; Этаж 9.	Место общего пользования	63.69
78	Лестница	Секция №4; Помещение №499-6; Этаж 9.	Место общего пользования	66.86
79	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-2; Подвал.	Кладовая уборочного инвентаря	43.79
80	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-3; Подвал.	Электрощитовая	19.24
81	Техническое помещение	Секция №1; Помещение №1-4; Подвал.	Аппаратная телекоммуникаций	36.24
82	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №2-2; Подвал.	ИТП	43.79
83	Техническое помещение	Секция №2; Помещение №2-3; Подвал.	Узел ввода водопровода и ПНС	36.24
84	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-2; Подвал.	Кладовая уборочного инвентаря	43.79
85	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-3; Подвал.	Электрощитовая	19.24
86	Техническое помещение	Секция №3; Помещение №3-4; Подвал.	Аппаратная телекоммуникаций	36.24
87	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №4-2; Подвал.	ИТП	43.79
88	Техническое помещение	Секция №4; Помещение №4-3; Подвал.	Узел ввода водопровода и ПНС	36.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, (Секция 2)	Система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками, с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения

2	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система самотечной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
3	Подземная часть, (Секция 1)	Телефонизация, радификация, телевидение, система охранной сигнализации, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации	Сети связи
4	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система механической вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вент установок на кровле зданий и подземной части	Система вентиляции
5	Подземная часть, (Секций 1-4)	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления
6	Подземная часть, (Секция 1)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, (Секция 2)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, (Секция 3)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, (Секция 4)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть, (Секция 1)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.1)	Система электроснабжения
11	Подземная часть, (Секция 3)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.2)	Система электроснабжения
12	Подземная часть, (Нежилая вставка)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2.1)	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1034277319 руб.</b>
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:16:0302007:0006524</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810640000040061</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>



		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>55,27 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 592 765,45 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>43637000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>Специальный счёт для контроля расходов средств застройщика в отношении ЖК "Истомкино парк 2" №40702810640000040061 открыт в ПАО Сбербанк</b></p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕХНОПОЛИС-ГЕО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5031052880</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГЕОИНЖИНИРИНГ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702771624</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНЫЙ ХОЛДИНГ ТЕЗИС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7719608506</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭДЕЛЬВЕЙС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5012038223</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦентрЭкспертныхРешений</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723907883</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0284-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0043-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723453492</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0305-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦентрЭкспертныхРешений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0354-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Истомкино парк-2"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50-16-10711-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>53975</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-16-12144-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50-16-12144-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация Ногинского муниципального района Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:16:0302007:0006524</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28 311,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмотски</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено размещение открытой автостоянки на 113 машиномест, 11 из которых предназначены для маломобильных групп населения в т.ч. для объекта №2 (1 очередь строительства) -26 машиномест , включая 4 машиноместа для маломобильных групп населения.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В границах придомовой территории предусмотрено устройство детских игровых площадок общей площадью 536 кв.м., с устройством малых архитектурных форм , площадки для тихого отдыха взрослого населения общей площадью 166 кв.м. Устройство наружного освещения территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в пределах земельного участка отведенного под строительство.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОВОДОСЕРВИС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031060930</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2039</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>134/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031095604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>619</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>219/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>219/Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ФЛЕКС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5031018470</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МИТОЛ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>185</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>63</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	5	39.6	1
2	Жилое	1	5	53.3	2
3	Жилое	1	5	53.3	2

4	Жилое	1	5	39.3	1
5	Жилое	1	5	32.7	1
6	Жилое	1	5	36.9	1
7	Жилое	1	5	60.3	2
8	Жилое	1	5	42.4	1
9	Жилое	1	5	39.2	1
10	Жилое	1	6	43.9	1
11	Жилое	1	6	64.1	2
12	Жилое	1	6	61.1	2
13	Жилое	1	6	39	1
14	Жилое	1	6	53.4	2
15	Жилое	1	6	72.1	3
16	Жилое	1	6	31.6	1
17	Жилое	2	5	39	1
18	Жилое	2	5	53	2
19	Жилое	2	5	52.9	2
20	Жилое	2	5	39.5	1
21	Жилое	2	5	35.1	1
22	Жилое	2	5	36.7	1
23	Жилое	2	5	60.7	2
24	Жилое	2	5	42.2	1
25	Жилое	2	5	39.1	1
26	Жилое	2	6	43.5	1
27	Жилое	2	6	63.6	2
28	Жилое	2	6	66.6	2
29	Жилое	2	6	39.1	1
30	Жилое	2	6	52.7	2
31	Жилое	2	6	71.6	3
32	Жилое	2	6	31.9	1
33	Жилое	3	5	39.3	1
34	Жилое	3	5	52.7	2
35	Жилое	3	5	52.9	2
36	Жилое	3	5	39.3	1
37	Жилое	3	5	35.3	1
38	Жилое	3	5	36.7	1
39	Жилое	3	5	60	2
40	Жилое	3	5	42.2	1
41	Жилое	3	5	39.1	1
42	Жилое	3	6	43.5	1
43	Жилое	3	6	64	2
44	Жилое	3	6	66.7	2
45	Жилое	3	6	39.1	1
46	Жилое	3	6	53	2

47	Жилое	3	6	71.6	3
48	Жилое	3	6	32	1
49	Жилое	4	5	39.8	1
50	Жилое	4	5	53.4	2
51	Жилое	4	5	53.3	2
52	Жилое	4	5	39.5	1
53	Жилое	4	5	35.3	1
54	Жилое	4	5	36.8	1
55	Жилое	4	5	60.8	2
56	Жилое	4	5	42	1
57	Жилое	4	5	39.3	1
58	Жилое	4	6	43.5	1
59	Жилое	4	6	64	2
60	Жилое	4	6	66.7	2
61	Жилое	4	6	39.1	1
62	Жилое	4	6	52.9	2
63	Жилое	4	6	72.1	3
64	Жилое	4	6	32	1
65	Жилое	5	5	39.7	1
66	Жилое	5	5	53.3	2
67	Жилое	5	5	53.1	2
68	Жилое	5	5	39.5	1
69	Жилое	5	5	35.2	1
70	Жилое	5	5	36.7	1
71	Жилое	5	5	60.3	2
72	Жилое	5	5	42.3	1
73	Жилое	5	5	39.3	1
74	Жилое	5	6	44	1
75	Жилое	5	6	64.1	2
76	Жилое	5	6	67	2
77	Жилое	5	6	39.1	1
78	Жилое	5	6	52.7	2
79	Жилое	5	6	72.1	3
80	Жилое	5	6	32.1	1
81	Жилое	6	5	39.6	1
82	Жилое	6	5	53.4	2
83	Жилое	6	5	53.1	2
84	Жилое	6	5	39.5	1
85	Жилое	6	5	35.3	1
86	Жилое	6	5	36.7	1
87	Жилое	6	5	60.3	2
88	Жилое	6	5	42	1
89	Жилое	6	5	39.5	1

90	Жилое	6	6	45.2	1
91	Жилое	6	6	63.6	2
92	Жилое	6	6	66.9	2
93	Жилое	6	6	39.1	1
94	Жилое	6	6	53.1	2
95	Жилое	6	6	72	3
96	Жилое	6	6	32	1
97	Жилое	7	5	39.7	1
98	Жилое	7	5	53.2	2
99	Жилое	7	5	53.2	2
100	Жилое	7	5	39.4	1
101	Жилое	7	5	35.2	1
102	Жилое	7	5	36.8	1
103	Жилое	7	5	60.6	2
104	Жилое	7	5	42.4	1
105	Жилое	7	5	39.5	1
106	Жилое	7	6	43.8	1
107	Жилое	7	6	64.1	2
108	Жилое	7	6	66.6	2
109	Жилое	7	6	38.7	1
110	Жилое	7	6	53.1	2
111	Жилое	7	6	71.7	3
112	Жилое	7	6	32	1
113	Жилое	8	5	39.7	1
114	Жилое	8	5	53.3	2
115	Жилое	8	5	53.2	2
116	Жилое	8	5	39.6	1
117	Жилое	8	5	73.3	2
118	Жилое	8	5	60.6	2
119	Жилое	8	5	42.3	1
120	Жилое	8	5	39.3	1
121	Жилое	8	6	43.2	1
122	Жилое	8	6	64	2
123	Жилое	8	6	66.7	2
124	Жилое	8	6	39	1
125	Жилое	8	6	52.3	2
126	Жилое	8	6	71.2	3
127	Жилое	8	6	31.9	1
128	Жилое	9	5	39.6	1
129	Жилое	9	5	53.3	2
130	Жилое	9	5	53.2	2
131	Жилое	9	5	39.5	1
132	Жилое	9	5	73.1	2



133	Жилое	9	5	60.1	2
134	Жилое	9	5	42.4	1
135	Жилое	9	5	39.7	1
136	Жилое	9	6	43.8	1
137	Жилое	9	6	64.1	2
138	Жилое	9	6	66.7	2
139	Жилое	9	6	39.2	1
140	Жилое	9	6	52.8	2
141	Жилое	9	6	71.7	3
142	Жилое	9	6	31.8	1
143	Жилое	10	5	39.7	1
144	Жилое	10	5	53	2
145	Жилое	10	5	53.3	2
146	Жилое	10	5	39.5	1
147	Жилое	10	5	72.8	2
148	Жилое	10	5	60.4	2
149	Жилое	10	5	42.5	1
150	Жилое	10	5	39.4	1
151	Жилое	10	6	43.7	1
152	Жилое	10	6	64.1	2
153	Жилое	10	6	66.9	2
154	Жилое	10	6	39.1	1
155	Жилое	10	6	53	2
156	Жилое	10	6	71.9	3
157	Жилое	10	6	31.7	1
158	Жилое	11	5	39	1
159	Жилое	11	5	52.5	2
160	Жилое	11	5	52.5	2
161	Жилое	11	5	39	1
162	Жилое	11	5	34.9	1
163	Жилое	11	5	96.9	3
164	Жилое	11	5	41.7	1
165	Жилое	11	5	38.6	1
166	Жилое	11	6	43.5	1
167	Жилое	11	6	64	2
168	Жилое	11	6	66.7	2
169	Жилое	11	6	39.3	1
170	Жилое	11	6	52.8	2
171	Жилое	11	6	103.5	4
172	Жилое	12	5	39.7	1
173	Жилое	12	5	53.4	2
174	Жилое	12	5	53.3	2
175	Жилое	12	5	39.4	1

176	Жилое	12	5	35.2	1
177	Жилое	12	5	97.6	3
178	Жилое	12	5	41.7	1
179	Жилое	12	5	38.6	1
180	Жилое	12	6	43.2	1
181	Жилое	12	6	63.3	2
182	Жилое	12	6	66.3	2
183	Жилое	12	6	37.3	1
184	Жилое	12	6	102.3	5
185	Жилое	12	6	55.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	6.5	Кладовая	6.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	Кладовая	4.8
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	Кладовая	4.7
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	5.3	Кладовая	5.3
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	Кладовая	3.6
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	3.8	Кладовая	3.8
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	Кладовая	3.6
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	Кладовая	3.6
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	Кладовая	3.6
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	10.4	Кладовая	10.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Кладовая	4.3
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.5	Кладовая	4.5
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	5.1	Кладовая	5.1
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.1	Кладовая	4.1
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.1	Кладовая	4.1
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.1	Кладовая	4.1
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	Кладовая	4.8
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Кладовая	4.3

50-5	Нежилое помещение	подвал	5	5.4	Кладовая	5.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.4	Кладовая	4.4
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Кладовая	4.3
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Кладовая	4.3
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	Кладовая	4.8
50-5	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	Кладовая	4.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.5	Кладовая	4.5
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.4	Кладовая	4.4
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.4	Кладовая	4.4
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.3	Кладовая	4.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	11.2	Кладовая	11.2
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	3.8	Кладовая	3.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	3.8	Кладовая	3.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	3.8	Кладовая	3.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4	Кладовая	4
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4	Кладовая	4
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.6	Кладовая	5.6
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.6	Кладовая	5.6
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.6	Кладовая	5.6
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.7	Кладовая	4.7
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.3	Кладовая	5.3
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.8	Кладовая	4.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.8	Кладовая	4.8
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	4.1	Кладовая	4.1
60-5	Нежилое помещение	подвал	6	5.5	Кладовая	5.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Секция 5; помещение № 50-4; подвал	Место общего пользования	267.9
2	Подвальное помещение	Секция 6; помещение № 60-4; подвал	Место общего пользования	233.1
3	Тамбур	Секция 5; помещение № 519-6; этаж 1	Место общего пользования	2.9

4	Лестница	Секция 5; помещение № 519-7; этаж 1	Место общего пользования	11.5
5	Тамбур	Секция 5; помещение № 519-9; этаж 1	Место общего пользования	6.8
6	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 519-10; этаж 1	Место общего пользования	11.3
7	Коридор	Секция 5; помещение № 519-11; этаж 1	Место общего пользования	42.6
8	Колясочная	Секция 5; помещение № 519-12; этаж 1	Место общего пользования	2.3
9	Лифт	Секция 5; этаж 1	Место общего пользования	4.6
10	Лифт	Секция 5; этаж 1	Место общего пользования	2.7
11	Тамбур	Секция 6; помещение № 618-1; этаж 1	Место общего пользования	2.9
12	Лестница	Секция 6; помещение № 618-2; этаж 1	Место общего пользования	11.5
13	Тамбур	Секция 6; помещение № 618-4; этаж 1	Место общего пользования	6.7
14	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 618-5; этаж 1	Место общего пользования	11.4
15	Коридор	Секция 6; помещение № 618-6; этаж 1	Место общего пользования	34.9
16	Колясочная	Секция 6; помещение № 618-7; этаж 1	Место общего пользования	5.2
17	Лифт	Секция 6; этаж 1	Место общего пользования	4.6
18	Лифт	Секция 6; этаж 1	Место общего пользования	2.7
19	Лестница	Секция 5; помещение № 529-7; этаж 2	Место общего пользования	14.3
20	Коридор	Секция 5; помещение № 529-8; этаж 2	Место общего пользования	42.6
21	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 529-9; этаж 2	Место общего пользования	11.4
22	Тамбур	Секция 5; помещение № 529-10; этаж 2	Место общего пользования	6
23	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 529-11; этаж 2	Место общего пользования	4.4
24	Балкон	Секция 5; помещение № 529-12; этаж 2	Место общего пользования	10
25	Лестница	Секция 6; помещение № 628-1; этаж 2	Место общего пользования	14.4
26	Коридор	Секция 6; помещение № 628-2; этаж 2	Место общего пользования	34.9
27	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 628-3; этаж 2	Место общего пользования	11.4
28	Тамбур	Секция 6; помещение № 628-4; этаж 2	Место общего пользования	5.6
29	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 628-5; этаж 2	Место общего пользования	4.8
30	Балкон	Секция 6; помещение № 628-6; этаж 2	Место общего пользования	10.1
31	Лестница	Секция 5; помещение № 539-7; этаж 3	Место общего пользования	14.3
32	Коридор	Секция 5; помещение № 539-8; этаж 3	Место общего пользования	42.6
33	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 539-9; этаж 3	Место общего пользования	11.4
34	Тамбур	Секция 5; помещение № 539-10; этаж 3	Место общего пользования	6
35	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 539-11; этаж 3	Место общего пользования	4.4
36	Балкон	Секция 5; помещение № 539-12; этаж 3	Место общего пользования	10
37	Лестница	Секция 6; помещение № 638-1; этаж 3	Место общего пользования	14.4
38	Коридор	Секция 6; помещение № 638-2; этаж 3	Место общего пользования	34.9
39	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 638-3; этаж 3	Место общего пользования	11.4
40	Тамбур	Секция 6; помещение № 638-4; этаж 3	Место общего пользования	5.6
41	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 638-5; этаж 3	Место общего пользования	4.8
42	Балкон	Секция 6; помещение № 638-6; этаж 3	Место общего пользования	10.1
43	Лестница	Секция 5; помещение № 549-7; этаж 4	Место общего пользования	14.3
44	Коридор	Секция 5; помещение № 549-8; этаж 4	Место общего пользования	42.6
45	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 549-9; этаж 4	Место общего пользования	11.4
46	Тамбур	Секция 5; помещение № 549-10; этаж 4	Место общего пользования	6



90	Балкон	Секция 6; помещение № 678-6; этаж 7	Место общего пользования	10.1
91	Лестница	Секция 5; помещение № 589-6; этаж 8	Место общего пользования	14.3
92	Коридор	Секция 5; помещение № 589-7; этаж 8	Место общего пользования	42.6
93	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 589-8; этаж 8	Место общего пользования	11.4
94	Тамбур	Секция 5; помещение № 589-9; этаж 8	Место общего пользования	6
95	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 589-10; этаж 8	Место общего пользования	4.4
96	Балкон	Секция 5; помещение № 589-11; этаж 8	Место общего пользования	10
97	Лестница	Секция 6; помещение № 688-1; этаж 8	Место общего пользования	14.4
98	Коридор	Секция 6; помещение № 688-2; этаж 8	Место общего пользования	34.9
99	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 688-3; этаж 8	Место общего пользования	11.4
100	Тамбур	Секция 6; помещение № 688-4; этаж 8	Место общего пользования	5.6
101	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 688-5; этаж 8	Место общего пользования	4.8
102	Балкон	Секция 6; помещение № 688-6; этаж 8	Место общего пользования	10.1
103	Лестница	Секция 5; помещение № 599-6; этаж 9	Место общего пользования	14.3
104	Коридор	Секция 5; помещение № 599-7; этаж 9	Место общего пользования	42.6
105	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 599-8; этаж 9	Место общего пользования	11.4
106	Тамбур	Секция 5; помещение № 599-9; этаж 9	Место общего пользования	6
107	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 599-10; этаж 9	Место общего пользования	4.4
108	Балкон	Секция 5; помещение № 599-11; этаж 9	Место общего пользования	10
109	Лестница	Секция 6; помещение № 698-1; этаж 9	Место общего пользования	14.4
110	Коридор	Секция 6; помещение № 698-2; этаж 9	Место общего пользования	34.9
111	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 698-3; этаж 9	Место общего пользования	11.4
112	Тамбур	Секция 6; помещение № 698-4; этаж 9	Место общего пользования	5.6
113	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 698-5; этаж 9	Место общего пользования	4.8
114	Балкон	Секция 6; помещение № 698-6; этаж 9	Место общего пользования	10.1
115	Лестница	Секция 5; помещение № 5.10.9-6; этаж 10	Место общего пользования	14.3
116	Коридор	Секция 5; помещение № 5.10.9-7; этаж 10	Место общего пользования	42.6
117	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 5.10.9-8; этаж 10	Место общего пользования	11.4
118	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.10.9-9; этаж 10	Место общего пользования	6
119	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.10.9-10; этаж 10	Место общего пользования	4.4
120	Балкон	Секция 5; помещение № 5.10.9-11; этаж 10	Место общего пользования	10
121	Лестница	Секция 6; помещение № 6.10.8-1; этаж 10	Место общего пользования	14.4
122	Коридор	Секция 6; помещение № 6.10.8-2; этаж 10	Место общего пользования	34.9
123	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 6.10.8-3; этаж 10	Место общего пользования	11.4
124	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.10.8-4; этаж 10	Место общего пользования	5.6
125	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.10.8-5; этаж 10	Место общего пользования	4.8
126	Балкон	Секция 6; помещение № 6.10.8-6; этаж 10	Место общего пользования	10.1
127	Лестница	Секция 5; помещение № 5.11.9-6; этаж 11	Место общего пользования	14.3
128	Коридор	Секция 5; помещение № 5.11.9-7; этаж 11	Место общего пользования	42.6
129	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 5.11.9-8; этаж 11	Место общего пользования	11.4
130	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.11.9-9; этаж 11	Место общего пользования	6
131	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.11.9-10; этаж 11	Место общего пользования	4.4
132	Балкон	Секция 5; помещение № 5.11.9-11; этаж 11	Место общего пользования	10

133	Лестница	Секция 6; помещение № 6.11.8-1; этаж 11	Место общего пользования	14.4
134	Коридор	Секция 6; помещение № 6.11.8-2; этаж 11	Место общего пользования	34.9
135	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 6.11.8-3; этаж 11	Место общего пользования	11.4
136	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.11.8-4; этаж 11	Место общего пользования	5.6
137	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.11.8-5; этаж 11	Место общего пользования	4.8
138	Балкон	Секция 6; помещение № 6.11.8-6; этаж 11	Место общего пользования	10.1
139	Лестница	Секция 5; помещение № 5.12.9-6; этаж 12	Место общего пользования	14.3
140	Коридор	Секция 5; помещение № 5.12.9-7; этаж 12	Место общего пользования	42.6
141	Лифтовой холл	Секция 5; помещение № 5.12.9-8; этаж 12	Место общего пользования	11.4
142	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.12.9-9; этаж 12	Место общего пользования	6
143	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.12.9-10; этаж 12	Место общего пользования	4.4
144	Балкон	Секция 5; помещение № 5.12.9-11; этаж 12	Место общего пользования	10
145	Лестница	Секция 6; помещение № 6.12.8-1; этаж 12	Место общего пользования	14.4
146	Коридор	Секция 6; помещение № 6.12.8-2; этаж 12	Место общего пользования	34.1
147	Лифтовой холл	Секция 6; помещение № 6.12.8-3; этаж 12	Место общего пользования	11.4
148	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.12.8-4; этаж 12	Место общего пользования	5.6
149	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.12.8-5; этаж 12	Место общего пользования	4.8
150	Балкон	Секция 6; помещение № 6.12.8-6; этаж 12	Место общего пользования	10.1
151	Лестница	Секция 5; помещение № 5.т-2; технический этаж	Место общего пользования	14.3
152	Лифтовый холл	Секция 5; помещение № 5.т-3; технический этаж	Место общего пользования	11.4
153	Тамбур	Секция 5; помещение № 5.т-4; технический этаж	Место общего пользования	6
154	Мусорокамера	Секция 5; помещение № 5.т-5; технический этаж	Место общего пользования	4.4
155	Балкон	Секция 5; помещение № 5.т-6; технический этаж	Место общего пользования	10
156	Лестница	Секция 6; помещение № 6.т-2; технический этаж	Место общего пользования	14.4
157	Лифтовый холл	Секция 6; помещение № 6.т-3; технический этаж	Место общего пользования	11.4
158	Тамбур	Секция 6; помещение № 6.т-4; технический этаж	Место общего пользования	5.6
159	Мусорокамера	Секция 6; помещение № 6.т-5; технический этаж	Место общего пользования	4.8
160	Балкон	Секция 6; помещение № 6.т-6; технический этаж	Место общего пользования	10.1
161	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-1: подвал	Аппаратная телекоммуникаций	36.6
162	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-2: подвал	Электрощитовая	7.9
163	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 50-3: подвал	Кладовая уборочного инвентаря	20.8
164	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-1: подвал	Помещение насосной	23.1
165	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-2: подвал	Узел ввода водопровода ПНС	34.9
166	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 60-3: подвал	ИТП	25.9
167	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 519-8; этаж 1	Мусорокамера	5.9
168	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 618-3; этаж 1	Мусорокамера	5.9
169	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 5.т-1; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	261.8
170	Техническое помещение	Секция 5; помещение № 5.т-7; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	211.8
171	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 6.т-1; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	280.6
172	Техническое помещение	Секция 6; помещение № 6.т-7; верхний технический этаж	Помещение технического этажа	150.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, (Секция 6)	Система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками, с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
2	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система самотечной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
3	Подземная часть, (Секция 5)	Телефонизация, радиофикация, телевидение, система охранной сигнализации, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации	Сети связи
4	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система механической вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вент установок на кровле зданий и подземной части	Система вентиляции
5	Подземная часть, (Секции 5-6)	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления
6	Подземная часть, (Секция 5)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, (Секция 6)	Лифты в составе 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, (Секция 5)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1.3)	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1034277319 руб.</b>
--	--------	--



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:16:0302007:0006524</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810640000040061</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>97,01 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 221 501,42 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>43637000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Специальный счёт для контроля денежных средств застройщика в отношении ЖК "Истомкино парк 2" №40702810640000040061 в ПАО Сбербанк</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2018	Пояснительная записка	Разделение на две очереди строительства
2	18.10.2018	Схема планировочной организации земельного участка	Разделение на две очереди строительства
3	18.10.2018	Проект организации строительства	Разделение на две очереди строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 5DC23F853AF1534BB5E2AA8B00F00A07

Владелец: **ООО СЗ "ФАВОРИТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Коханый Артем Игоревич, Люберцы**

Действителен: с 15.07.2019 по 13.08.2020